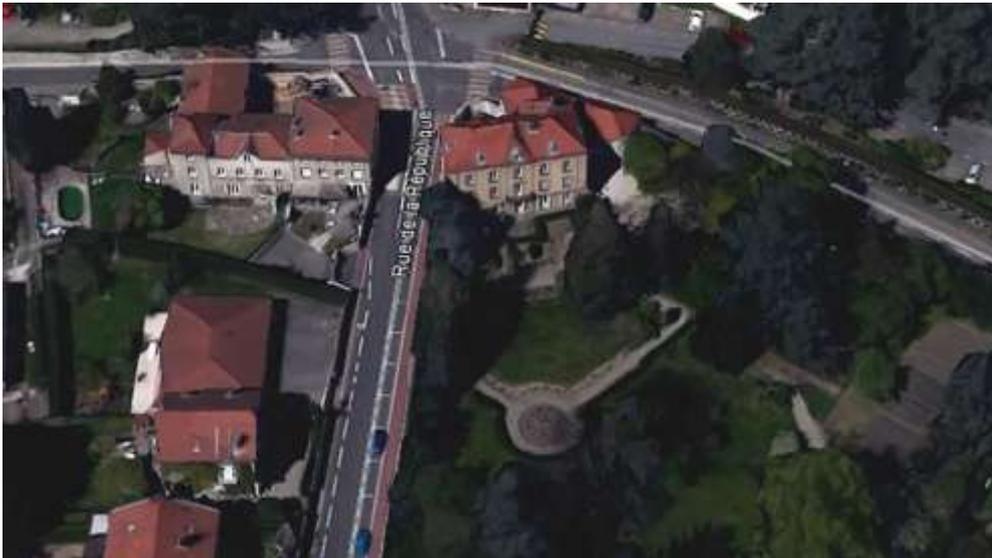
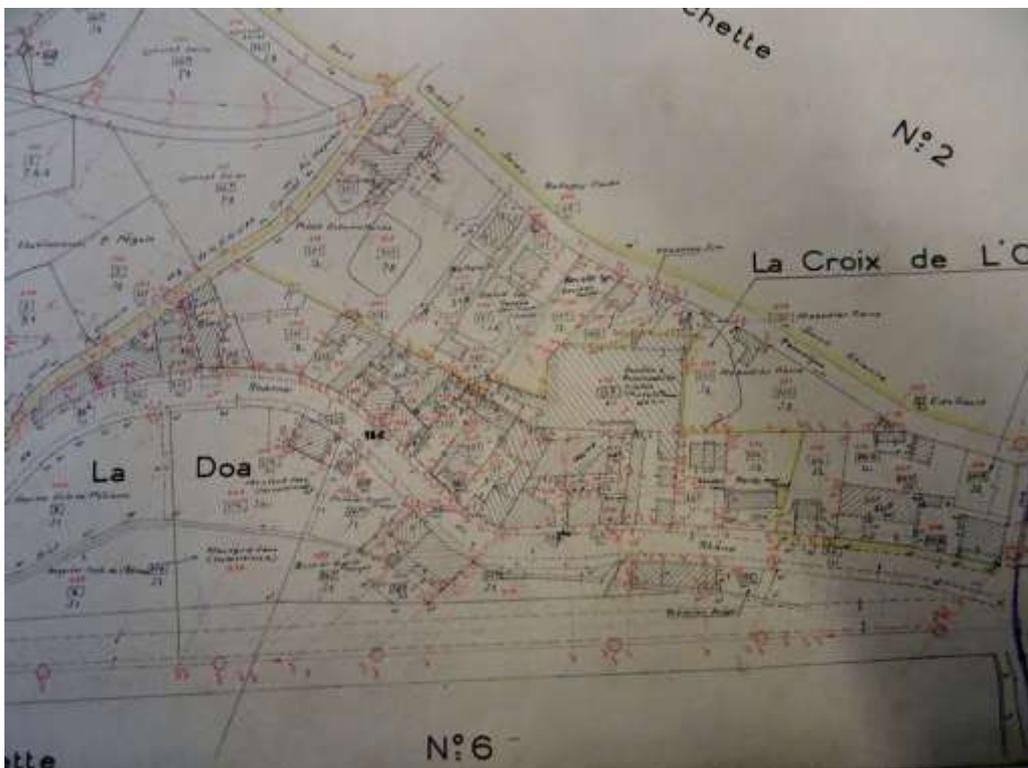


Le quartier de L'Orme Ouest à Saint Priest

Le côté pair de la rue de la République comporte un certain nombre de maisons intéressantes. Elles voisinent avec les belles propriétés situées sur le côté pair de la rue, et au dessus avec ce qui était le clos Lyonnnet.



En face de la villa St Jean sur la droite du cliché, sur gauche et au carrefour avec la rue Carnot, la grande maison Picon dont la façade principale ouvre à l'ouest. ; les deux dernières maisons sont également anciennes



Plan des propriétés du quartier en 1949



Les propriétés Picon, Ballaguy, David de Sauzée en 1949

■ **La maison Picon** 8 rue de la République



La propriété vient d'Antoine Picon qui est cité dès 1865. Elle est demeurée longtemps dans cette famille de bouchers implantée dans le quartier de la Terrasse.

- En 1887 à Pierre Picon, boucher, puis à sa veuve
- En 1920, à Antoine Picon, époux Passerat, boucher, qui est encore présent en 1949. La propriété a longtemps appartenu à la famille Picon

- Après 1962 à son fils Pierre Antoine époux Buisson.

Il s'agit d'un ensemble immobilier important à 59 ouvertures. Elle offre une belle façade composée dissymétrique en 3 corps de bâtiments et orientée à l'ouest, ouvrant sur un parc.

La façade sur la rue Carnot est moins intéressante. Elle comporte un bâtiment en avant-corps doté d'une belle verrière.



La famille Picon est encore présente aujourd'hui dans la maison du 8 bis rue de la République.

■ **Du 8 au 12 rue de la République**



Au premier plan villa L'Angelus, puis villa Ballaguy/Bouteyre

- **La propriété Ballaguy** au n° 10. Villa des années 1910-1920 édifée par Antoine Lapallu, puis rachetée par Claude Ballaguy, conseiller juridique, vers 1928. Actuellement propriété Bouteyre.



- puis au n° 12 **la villa l'Angelus**

A l'origine, la propriété comportait une maison de maître, avec écurie et pavillon.

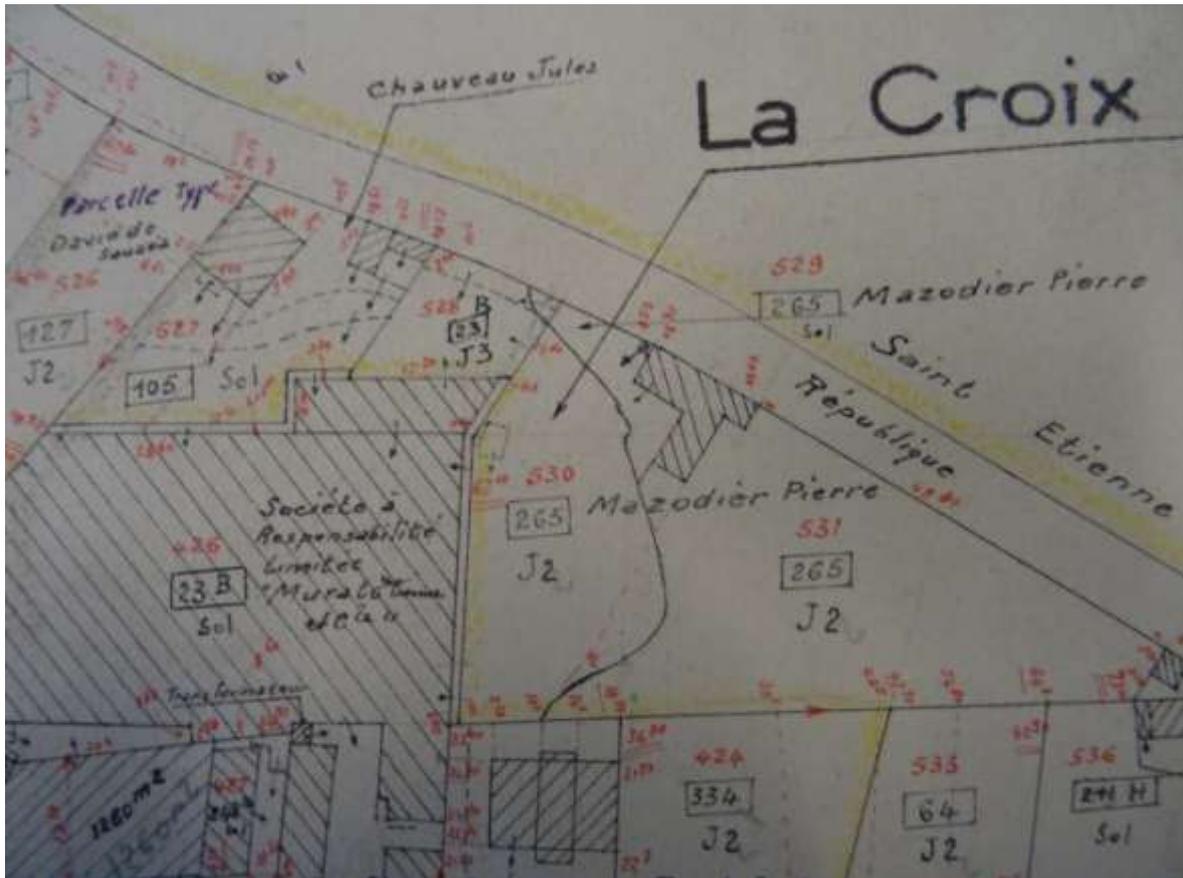
Elle a appartenu à Henri Prosper David de Sauzea, fabricant. Descendant de la branche principale de la famille éponyme, il est le fils d'André Thomas David (1856), fabricant de rubans, et de Pauline Serre, fille de Mathieu Serre et de Valérie Balaÿ.

Henri Prosper David de Sauzea (1887-1966) a épousé en 1918 Marie Louise de La Fite de Pelleport dont la famille résidait au château de La Chazotte à La Talaudière (propriété David de Sauzéa). Il hérita de la maison de maître du clos Bayard qui avait appartenu à ses parents, mais ne la conserva qu'un temps très court (1943-48).

La propriété est passée en 1961 à Jacques David de Sauzea.



- Au n° 14 la villa de Jules Chauveau
- Aux n°20-24, la propriété de Pierre Mazodier présente en 1949 a fait place à des copropriétés récentes



Propriété de Pierre Mazodier