

## **Maison Couffinhal** Saint-Just/Saint-Rambert sur Loire

116 avenue de La Tranchardière

Cette maison est simple et de modestes dimensions, mais elle est située dans un très beau parc de 5000 m<sup>2</sup>. Elle est aussi dotée d'une très belle véranda encore décorée de verres de Saint-Just.

### **Origines de la propriété**

- La maison a été construite en 1913 par Gustave Couffinhal, ingénieur (1879-1939). Il était le fils de Paul Auguste Couffinhal (1842-1911) qui fut ingénieur en chef des Forges et Ateliers de la Chaléassière à Saint-Etienne, aux côtés de Jean-François Rivollier. Il fut également l'auteur de nombreuses inventions, il fonda une société spécialisée dans les moteurs électriques et électromagnétiques.
- Gustave Couffinhal avait épousé Louise Anne Baldit. En 1925, il vendit la nue propriété de la maison à son ami et collègue Paul Brun (1878-1932), ingénieur des Arts et Métiers, en 1925, tout en conservant l'usufruit.
- La propriété revint en 1932 à son épouse, à sa fille et à ses deux fils.
- Acquisée en 1972 par la famille Brat, elle est à présent la propriété de Mr et Mme Poinson

## Les caractères de la maison

La villa occupe sur un très vaste terrain arboré de 5000 m<sup>2</sup> un peu réduit après la vente de parcelles en 1942 et après).



- La maison a de modestes proportions. Elevée sur deux niveaux elle ne dispose que de trois pièces au rez-de-chaussée et de deux chambres à l'étage. Elle a été agrandie par l'ajout plus récent d'une construction sur la façade latérale droite pour accueillir une cuisine.
- L'agrément de la maison vient de sa vaste terrasse, sans doute ajoutée *ex-post*, et dotée d'une balustrade assez monumentale. La grande véranda a sans doute été aussi ajoutée après coup. Elle est bâtie à partir d'une très belle charpente métallique assise sur des consoles. Elle est fermée par un vitrage qui a conservé une partie des verres colorés de Saint-Just dans sa partie supérieure. C'est ce qui reste du vitrage coloré qui était présent sur l'ensemble de la surface.



*Véranda (photo D. Tabard)*



*Véranda (photo D. Tabard)*

La façade ouest ne présente pas d'intérêt particulier. On y voit à gauche le corps de bâtiment ajouté.



Sur la façade nord recouverte d'un enduit de ciment, il existe un accès à une ancienne cave viticole sous l'escalier.



## Le parc

La maison a été édifée sur un terrain qui était une ancienne vigne dont il reste encore quelques pieds. Le parc comporte des arbres magnifiques, cèdes, séquoias, buis et fruitiers.

Il a également conservé des éléments décoratifs d'origine. On peut ainsi y voir de beaux portiques en arceaux et un bassin entouré d'une grille qui correspondent aux équipements de jardin des années 1910-1920.



Portiques en arceaux d'origine pour rosiers grimpants en ferronnerie redispisés en allée  
*(photo D. Tabard)*



Bassin bordé d'une margelle avec grille (photo D. Tabard)